

D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Akce: **Odstranění distribuční transformační stanice TS 4893**
druh/účel stavby: inženýrský objekt, trafostanice
č.parc. 1281/180, kat. úz. Vokovice 729 418
Investor: Městská část Praha 6, Čs. Armády 601/23, 160 00 Praha 6 – Bubeneč
Stavebník: PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5
IČ 273 76 516
HIP: Ing. Jiří Kroupa, Poděbradova 3213, 272 01 Kladno, IČ 493 06 812
Zhotovitel PD: Ing.arch. Jakub Šunka, Srbeč 103, Srbeč 270 65,
tel: 723 181 175, email: sunka.jakub@seznam.cz
- (stavební část)
Zodpovědný projektant stavební části: Ing. Pavel Štěpán, Divišovská 2310/3, Praha 149, tel: 777 22 60 49
ČKAIT 0012053

Stupeň dokumentace: Dokumentace bouracích prací (DBP)
Datum vyhotovení dokumentace: červenec 2020

Seznam stavebních objektů: SO 01 – stávající budova trafostanice 4893 – k odstranění
Technická a technologická zařízení: - viz samostatná část elektro

D.a – TECHNICKÁ ZPRÁVA

Popis technologického postupu bouracích prací a odstranění technických nebo technologických zařízení; upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy, apod.

Technologický postup bouracích prací

Stavba bude odstraňována postupně od střechy k UT.

Před zahájením demolice bude objekt bezpečně odpojen od všech distribučních sítí – viz postup samostatné části PD - elektro. Současně budou v blízkosti stavby vyznačeny všechny inženýrské sítě v okolí objektu a na jejich pozici budou upozorněni všichni pracovníci stavby.

Před zahájením demolice bude zabezpečena stávající přilehlá rozvodná skříň VO tak, aby během prací nedošlo k jejímu poškození.

Na objektu budou nejprve demontovány všechny vnější prvky na střeše a fasádě. Především systém hromosvodu, okapy a dešťové svody.

Následovat budou demontážní práce na vnitřním odstrojení objektu. Prvky elektro vystrojení budou demontovány dle postupu stanoveného samostatnou projektovou částí – elektro. Posléze bude následovat demontáž běžné kabeláže elektroinstalací rozvodny, svítidel a vypínačů.

Po odstrojení kabeláže budou demontovány veškeré podpůrné konstrukce, instalační lávky pro kabeláž, stěnové konzoly, příp. stropní závěsy.

Následně budou demontovány všechny vnitřní kovové prvky z jednotlivých transformátorových kobek a technologických kanálů, a to včetně zákrytových plechů a jejich ocelových rámců.

Po kompletním odstrojení vnitřního vybavení objektu je cílem samostatná základní zděná konstrukce. Posléze budou demontovány ocelové výplně otvorových výplní, a to opět včetně rámových konstrukcí.

Jakmile bude stavba zbavena všech zámečnických prvků a vybavení, bude započato s postupnou demontáží jednotlivých stavebních konstrukcí.

Bude snesena hydroizolační střešní krytina a zvlášť pak betonová a cementová vrstva pod hydroizolačními pásy. Následovat bude postupné rozebírání stropní konstrukce z PZD panelů. Tyto budou rozebírány jedním směrem od obvodové stěny. Po jejich odstranění budou demontovány podpůrné ocelové průvlaky, které budou opět určeny k separaci a recyklaci.

Po uvedených pracích již bude následovat pouze postupná demolice obvodového a vnitřního zdiva z CDm. Zdivo bude postupně rozebíráno se shora dolů. Postupně, po jednotlivých šárách zdiva tak, aby po celou dobu demolice byla zajištěna prostorová tuhost stěn. Stěny budou odstraněny až na úroveň podlahy.

Následovat bude odbourání betonových podlah, základových pasů a stěn kabelových kanálů.

Jako posledním krokem odstranění je odtěžení stávající vrstvy násypu pod podlahou až na úroveň dna kabelového kanálu – cca 1 m pod původní podlahy.

Vzniklá díra po TS bude následně vyložena geotextilií min 300g/m² a opětovně postupně zasypávána a hutněna inertním materiálem - šterkodrtí různých frakcí 8-125 tak, aby vznikl vhodný podklad pro pojezd automobily. Vrstva šterku skončí cca 10-15 cm pod úrovní okolní vozovky a bude následovat osazení provizorních silničních betonových panelů, jejichž dodání zajistí zadavatel s tím, že zhotovitel stavby zajistí jejich převoz z areálu SNEO, Na Petynce, Praha 6 na staveniště a zajistí jejich pokládku.

Takto upravený povrch bude na místě sloužit pro příp. manipulaci s automobily jako rozšíření stávajících zpevněných ploch.

Na předmětnou demolici TS bude navazovat investiční záměr s přilehlou MŠ, jehož součástí bude posléze i realizace nových parkovacích ploch na místě původní trafostanice. Uvedené panely a zásypový materiál pak budou odstraněny a bude provedeno souvrství požadované příslušnou projektovou dokumentací.

Upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy, apod.

S ohledem na charakter a jednoduchost odstraňované objektu nejsou specifikovány žádné zvláštní bourací postupy. Jedná se o jednoduchý přízemní zděný objekt z tradičních konstrukcí a materiálů. Demontáž bude probíhat postupně, od horních konstrukcí k níže položeným. Žádné specifické detaily se z hlediska stavebních konstrukcí na stavbě nenacházejí.

Před zahájením bouracích prací stavebních konstrukcí je pouze potřeba zajistit odpojení objektu od distribučních sítí a elektroinstalací – viz samostatná projektová část Elektro.